



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 1+1 v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 9

Byt č. 4 se nachází v 4. nadzemním podlaží, (3. patře) cihlového domu č.p. 510.

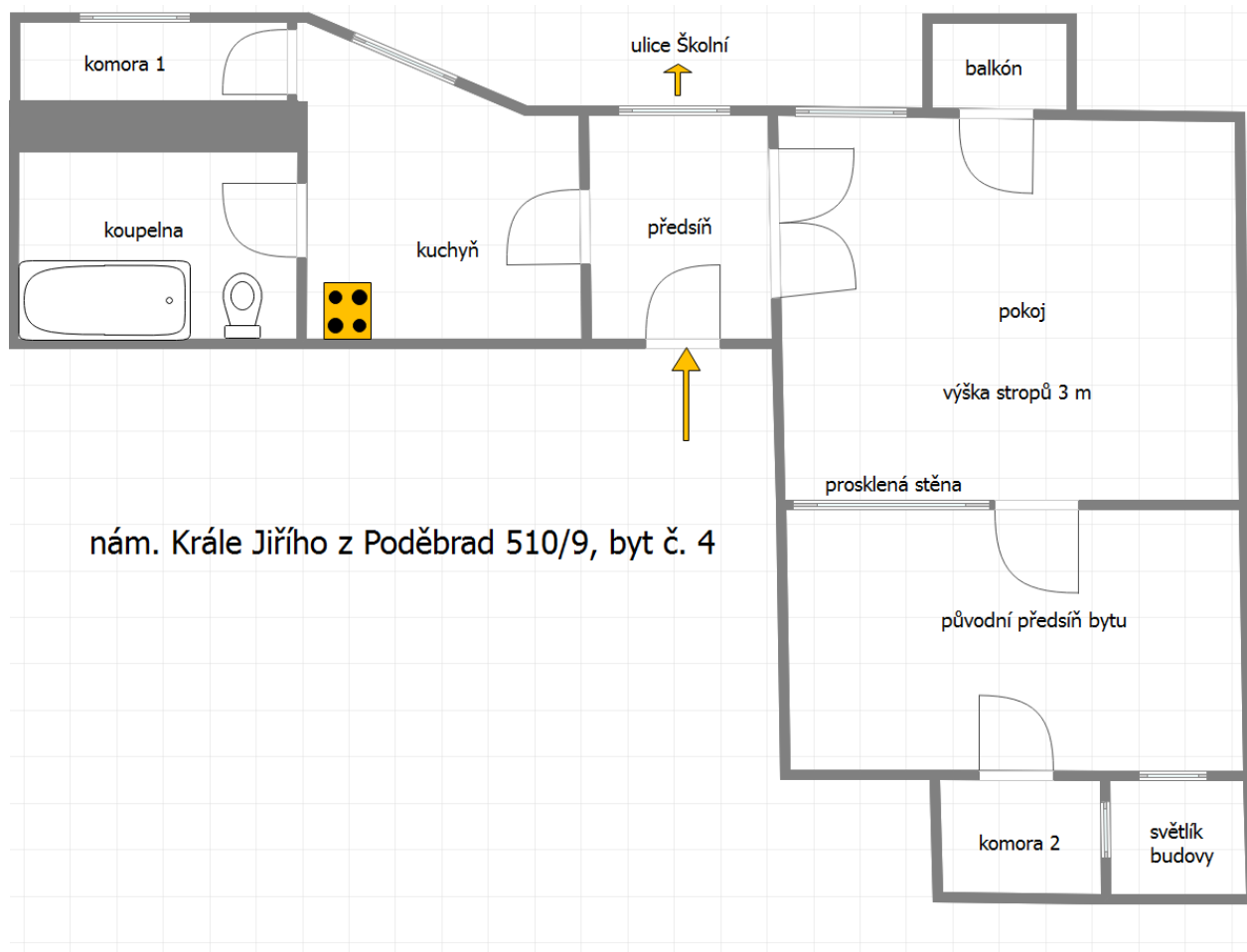
Z předsíně bytu je samostatný vchod do kuchyně a do pokoje s balkónem. Z kuchyně je vchod do koupelny s WC a vchod do komory 1. Z pokoje je průchod do původní předsíně a do komory 2, tyto místnosti mají okna do světlíku budovy. Okna z komory 1, kuchyně, chodby a pokoje jsou směřován do ulice Školní.

Byt vyžaduje celkovou opravu – topení+ohřev vody, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelny a WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů, opravy a výměny dveří.

Odhadované náklady na opravu bytu 520 tis. Kč včetně 15 % DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 360 tis. Kč.

kuchyně	15,48 m ²
pokoj	22,26 m ²
Koupelna + WC	5,85 m ²
předsín	12,29 m ²
komora 1	2,43 m ²
balkón	3,61 m ²
Komora 2	2,15 m ²
celková plocha	64,07 m ²
plocha pro nájem	60,55 m ²





nám. Krále Jiřího z Poděbrad 510/9, byt č. 4

Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmu bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na webu města Cheb

<https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179>

a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Iveta Vojířová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov

Ing. Jiří Trojánkem ☎ 354 440 706

e-mail: trojanek@cheb.cz